

Referat fra ordinær generalforsamling 2016

Grundejerforeningen Vestergårdsparken 94

Horsens den 22.02.2016

Bestyrelsen er repræsenteret af Jan Sigersted, Rasmus Hansen, Thomas Topp, Mads Knudsen og Kristian Larsen.

11 medlemmer er mødt op.

Dagsorden ifølge vedtægterne.

1. Valg af dirigent

Kristian Larsen blev valgt som aftenens dirigent og kunne sammen med forsamlingen konkludere at generalforsamlingen var indkaldt korrekt.

2. Formanden aflægger beretning

Siden sidste Generalforsamling har vi, pga, den måde fasten er faldet, afholdt tre fastelavnsfester og en sommerfest.

Alle fire arrangementer har været velbesøgt. Senest var der 29 børn og ca. det samme antal voksne til fastelavnsfest i starten af februar.

Vi har i starten af 2015 fået renoveret stien som går mellem Vestergaardsvej og Bellisalle. Vi blev i starten af 2015 indkaldt til vejsyn af kommunen. Vi vedkendte os ikke vejen men indvilgede i at betale 25%, af prisen, dog max Kr 4.250.

Den samlede pris blev næsten Kr 25.000 så det var en god aftale.

Der er skiftet ejer i ca. 10 boliger siden sidste generalforsamling. Sidste år blev Snerlevej 6, 32 og Ærtevej 8,11 og 16 solgt inden for 3 uger. Senest er Snerlevej 39 blevet handlet pr 1. marts.

Bestyrelsen bekendt er der kun en bolig til salg i området pt. Lupinvej 40

Nyeste opgave har været at opdatere mail liste.

Næste sommemfest er planlagt til 03.09.2016. Mere herom senere.

Beretningningen blev godkendt uden kommentarer.

3. Regnskab 2014 & 2015 fremlægges til godkendelse

Kasser, Rasmus Hansen præsenterede regnskabet for 2014 & 2015. Begge regnskaber blev godkendt med følgende kommentarer:

- Spørgsmål: Hvornår er legepladsen betalt af? Svar: Legepladsen er betalt af inden næste generalforsamling.
- Spørgsmål: Er vedligehold af grønne områder ikke blevet dyrere? Svar: Nej, tværtimod til sammenligning med 2010 er omkostningen i dag reduceret fra Kr. 12.213 til i dag Kr 7.386 (Vedligeholdet varetages af Nygaard og omhandler 18 til 20 årlige ”besøg”)

Rasmus nævnte at 2 husstande endnu ikke har betalt kontingent for 2015 – disse opsøges af bestyrelsen for opkrævning.

4. Fastlæggelse af kontingent for 2016 & 2017 (bestyrelsen foreslår ændring fra, Kr 400/år til Kr 500/år)

Bestyrelsen begrundede stigningen med omkostninger til bla. renovering af stierne rundt om legepladsen evt. uforudsete omkostninger samt det fakta at der har været et underskud på ca. Kr 3.000 de sidste par år.

Forslaget blev vedtaget med 13 for og 3 i mod.

5. Valg af Bestyrelsesmedlemmer, Revisor og Suppleanter

På valg:

Formanden: Jan Sigersted, ønsker ikke genvalg – Julie S. Petersen blev valgt i stedet.

Bestyrelsesmedlem: Rasmus Hansen ønsker genvalg - genvalgt.

Bestyrelsesmedlem: Kristian Larsen ønsker genvalg – genvalgt.

Bestyrelsessuppleant: Birgit Skovgaard.

Bestyrelsessuppleant: Michael Filtenborg.

Konstituering finder sted ved næste bestyrelsesmøde.

Da vores nuværende revisor, Jan Lykke Hansen, ikke kunne være til stede blev Lissi Jensen valgt i stedet for. Jan Sigersted blev valgt som revisor suppleant.

6. Indkomne forslag:

Et medlem havde indsendt to følgende forslag:

- I. Navneskift af grundejerforeningen til ”Legeplads Vestergaardsparken94”
- II. Konvertere grunderforeningen om til en vejfond.

Begge forslag blev enstemmigt nedstemt.

7. Eventuelt:

- På vores forespørgsel om etablering af vejbumper/chikaner melder kommunen tilbage at sådanne er for egen regning – et vejbumper/chikane koster i omegnen af Kr. 25.000. Et medlem foreslog at skilte med ”Legende børn” måske ville medføre rolig kørsel. Bestyrelsen undersøger priser og leveringsforhold af disse skilte.
- Nabohjælp der blev opfordret til på sidste generalforsamling har ligget stille. Bestyrelsen tager fat på emnet igen og indtil der er nyt kan man evt. finde mere info på www.youtube.com – søg på `nabohjælp horsens politi`
- Gælder servituttet vedr. gule og røde mursten stadig? Og hvad med de huse, der allerede er vandskuret? Bestyrelsen undersøger.
- Generalforsamlingen afholdes hvert andet år iht. gældende vedtægter.
- Efter at have fået gravet sin indkørsel op i forbindelse med fjernvarme oplevede en beboer oversvømmelser grundet dårlig asfaltering ifm. reetableringen – Beboeren blev tilrådet at kontakte fjernvarmeværket.
- Opfordring til at downloade app'en (Giv et praj – Horsens Kommune) App'en oplyser kommunen om defekt gadelys, huller i vejen, etc.
- Status på konvertering til parkbelysning er ukendt da kommunen ikke har meldt noget ud officielt.
- Ønske om legehus til legepladsen – Thomas Topp donerer gerne sit, hvis nogen vil hente!

Tak for fremmødet samt god ro og orden.