

Beretning 2002

Horsens 25 02 2002

Vi har på mange måder haft et roligt forløb i grundejerforeningen siden sidste generalforsamling. De problemer med hærværk og uønskede forsamlings af udefra kommende personer har ikke fundet sted og dermed heller ingen gener for de omkring liggende grundejer. Der er blevet sat en baby-gyngestativ og til foråret vil der blive foretaget en kraftig beskæring af buskene for at sikre nyvækst.

Grundejerforeningen skiftede anlægsgartner sidste år og der er kun grund til at være tilfreds med det stykke arbejde som SDS Haveservice udfører og vi har tegnet ny kontrakt for indeværende år. I den forbindelse har vi modtaget en henvendelse fra en enkelt grundejer, som mente, at den årlige vedligeholdelse af stierne i form af sprøjtning har medført, at hækken var gået ud. Jeg har rettet en henvendelse til SDS Haveservice, som har bekræftet, at sprøjtningen ikke har beskadiget hækken, da man kun sprøjte med den ½ mængde af det anbefalede roundup og at det udføres kun af personale med sprøjtecertifikat svarende til 70 timers kursusforløb. Skrivelse og kopi af certifikat er ført til protokol.

Desværre blev vi nødsaget til at aflyse sommerfesten sidste år grundet manglende tilmelding. I alt var der tilmeldt 54 personer heraf udgjorde bestyrelsen en 1/3. Bestyrelsen fandt det var lidt også set i lyset af resultatet ville være et uacceptabel underskud på andet år. Derfor har bestyrelsen også besluttet på sidste bestyrelsesmøde, at der i år 2002 ikke bliver afholdt sommerfest, men at man vil se tiden an og forsøge igen 2003 – måske i en anden form. Vi har fået flere positive tilkendegivelser fra flere grundejer, som gør at vi har noget at arbejde med, da der trods alt er interesse for et årligt fællestræf.

Som det fremgår af regnskabet har vi en forsikring, som viser sig at dække personer som befinder sig på legepladsen enten i form af leg eller andet aktivitet så som reparations og vedligeholdelsesarbejde. Grundejerforeningen har med andre fuldt dækkende forsikring og bestyrelsen ser derfor ingen grund til at ændre eller ophæve nuværende forsikringspolice.

Endelig skal det nævnes at Grundejerforeningen over en periode har haft skrivelser med Advokatfirmaet Ladegaard Rasmussen og Partnere, Løvenørnsgade 17, omkring skødeunderskrivelse vedr. Grundejerforeningen sælger veje og grønne områder – Anemonevej til Grundejerforeningen Anemoneparken. Der har været tvivl om hvem der tegner grundejerforening ved køb og salg har det medført at Bestyrelsen har gennemgået vedtægterne og ajourført disse, således at vi nu har opdateret vedtægter og disse bliver nu udleveret. I forlængelse af omtalte skrivelser vil bestyrelsen fremlægge forslag til vedtagelse af salg til Anemonevej under punkt 6 – indkomne forslag.

Med dette ønske alle et godt kommende forår.

Carsten Nederby – formand

Bent Madsen – sekretær