

# Beretning 2006

## Grundejerforeningen Vestergårdsparken 94

Horsens den 02 03 2006

3. gang plejer at være lykkens gang, hvilket vi må have til at håbe, da vi nu indenfor en kort årrække har haft ejerskifte i de anlægsgartnerfirma, som foreningen har tegnet kontrakt med. Efter Elite Miljø blev solgt, har vi tegnet kontrakt med NYGAARD, som alt andet lige kun beskæftiger sig med alle former for grønne områder. Prisniveauet har været på linie med det vi kender, og jeg mener, at vort stisystem aldrig har været pænere holdt nede, hvad angår ukrudt.

Selv kommunen har været på banen med hele 3 skrivelser siden sidste Generalforsamling. I Marts 2005 modtog vi indkaldelse til et temaarrangement omkring "Kønnere og grønnere kommune", hvor både udvalgsmedlemmer fra Miljø og Teknik samt embedsmænd deltog. Jeg var desværre forhindret i at deltage, men modtog et referat, hvor mange lokale spørgsmål indgik. Generelt må man konkludere, at vi nok på sigt skal være indstillet på, at løbende asfalt og fortovs vedligeholdelse vil blive en del af Grundejerforenings opgave herunder også det økonomiske aspekt.

Derfor har vi nu indsendt en skrivelse til teknisk forvalt og udbedt os en redegørelse, hvilke dele af vej- og fortovs nettet er kommunens vedligeholdelses pligt og ej. Lad mig understrege, at jeg ikke er stødt på deklamationer o.l. som underbygger, at vi for nærværende kun har de kendte stier og grønne område som vort ansvar. Bestyrelsen vil følge udviklingen løbende.

Horsens kommunes tekniske direktør, Knud Andersen fremhævede 2 ting

- 1) Prioritering af veje og fortove foregår efter devisen, der hvor man får mest for pengene vil renoveringen blive gennemført
- 2) Der er ikke aktuelle planer om 2 strenget kloaksystem i overskuelig fremtid

Der har været rejst tvivl om grundejerforeningsforholdet for Vestergårdsparken i Tyrsted – vor nabo forening og alle tvivlsspørgsmål har kommunen besvaret med tilknytning af de enkelte matr. No. til en grundejerforening. Med andre set fra vores side, er der ingen tvivl og vi har alt på det tørre. Desuden fastslås at uoverensstemmelser mellem parcelejer og en bestyrelse må være et domstolsspørgsmål.

I forbindelse med Kønnere og Grønnere kommune er vi nu blevet tilbudt mulighed for adaption af et stykke grønt jord i kommunen, som så den enkelte Grundejerforening skal holde rengjort. Bestyrelsen har drøftet dette og ser ingen anledning til at gå ind i projektet som forening.

I vores egen lille andegård afholdte vi sommerfest i 2004 med deltagelse af 17 lodsejer, hvilket var lidt færre end tidligere. Men tilbagemeldinger samt også fra de som ikke kunne deltage, gør at vi igen i år afholder sommerfest Lørdag den 19 august 2006, men måske i en lidt anden form end tidligere både set ud fra de økonomiske vinkler samt et forsøg på at trække et bredere publikum.

Som I sikkert har bemærket påbegyndte vi en renovation af legeredskaberne sidste år, og den sidste afpudsning vil blive foretaget her tidlig på foråret. MEN jeg må gøre opmærksom på, at teknisk set besidder vi et grønt fælles område, hvor der er sat forskellige ting op til benyttelse på eget ansvar. Bestyrelsen har den klare opfattelse, at såfremt vi får et påbud fra kommunen af om at lovliggøre området med legeredskaber, står vi i en situation, hvor det nuværende bliver fjernet og at der ikke umiddelbart bliver sat andet op. Dette er alene ud fra en økonomisk betragtning, da en lovliggørelse vil andrage mellem 50.000 – 100.000 for en skrabet modul. Dette må alene bero på en beslutning foretaget på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

Bestyrelsen havde vedtaget at afholde en fælles cykeltur til Boller slot sidste år i August, men jeg må som formand påtage mig det fulde ansvar for at arrangementet ikke blev gennemført af personlige grunde.

Til sidst skal jeg nævne, at vort Fastelavnsfest med tønder slagning på Dagnæs skole måtte aflyses på grund af for få tilmeldinger.

Hvorvidt vi vil foretage et nyt forsøg vil blive henlagt til den nyvalgte bestyrelse.

Med dette ønskes alle et godt og varmt kommende forår.

---

Carsten Nederby – formand

---

Jan Sigersted – sekretær